

DEPARTAMENTO DE LA  
**VIVIENDA**



**Gobierno de Puerto Rico  
Departamento de la Vivienda**

## **AVISO PÚBLICO**

**INTENCIÓN DE ENMENDAR EL PLAN DE ACCIÓN 2019 DEL PROGRAMA  
COMMUNITY DEVELOPMENT BLOCK GRANT (CDBG) DEL ESTADO PARA AÑADIR LA  
ACTIVIDAD DE VIVIENDA A LOS USOS DE LOS FONDOS DEL COMMUNITY  
DEVELOPMENT BLOCK GRANT-CORONAVIRUS (CDBG-CV)  
Tercera Enmienda**

De acuerdo con la normativa en el 24 CFR 91.505, 24 CFR 91.115(c) (2) e (i), y las flexibilidades disponibles a través de la Ley CARES, el Departamento de la Vivienda de Puerto Rico (**DVPR**) desea notificar a los municipios, ciudadanos y otras entidades interesadas, su intención de enmendar el Plan de Acción del Estado 2019 para el Programa CDBG. El propósito de esta enmienda es añadir la actividad de vivienda a los usos elegibles de los fondos CDBG-CV distribuidos por el Departamento de la Vivienda a municipios *entitlements* y *non entitlements*.

Una copia de esta enmienda estará disponible en <https://www.vivienda.pr.gov> .

Los ciudadanos, municipios y las entidades interesadas en proveer comentarios tendrán 5 días calendario a partir de esta publicación, hasta el 13 de agosto de 2022.

Se aceptarán comentarios por escrito a través de correo electrónico a la dirección siguiente: [cdbg-municipal@vivienda.pr.gov](mailto:cdbg-municipal@vivienda.pr.gov)

No se considerarán los comentarios recibidos después del período designado en esta notificación.

  
William Rodríguez Rodríguez  
Secretario

## TRASFONDO

El 27 de marzo de 2020 se firmó la Ley de Ayuda, Alivio y Seguridad Económica por el Coronavirus (**Ley CARES/CARES Act, por sus siglas en inglés**), la cual se convirtió en Ley Pública 116-136, para responder a los efectos de la pandemia COVID-19.

La Ley CARES puso a la disposición \$5,000 millones en fondos del Community Development Block Grant Coronavirus (**CDBG-CV**), para los cuales el Departamento de la Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (**HUD**, por sus siglas en inglés), ha completado tres asignaciones: una primera asignación de \$2,000 millones basada en la fórmula CDBG del año fiscal 2020, una segunda asignación de \$1,000 millones a los estados y territorios, según definidos en 42 U. S.C. 5302(a), basada en una fórmula que considera las necesidades de salud pública, el riesgo de transmisión del coronavirus, la tasa de casos de coronavirus y las interrupciones o impactos a la economía y una tercera asignación de \$1,900 millones que también considera estos factores.

Como resultado, el Gobierno de Puerto Rico recibió una asignación de **\$14,024,199** para ser distribuidos a los municipios non-entitlement como parte de la primera ronda, **\$11,613,814.00** para ser distribuidos a los municipios *non-entitlements* y *entitlements*, como parte de la segunda ronda y **\$7,540,908** para ser distribuidos a municipios *non-entitlements* como parte de la tercera ronda.

A esta fecha, el Departamento de la Vivienda ha asignado los fondos provenientes de las tres rondas a los municipios y estos han presentado propuestas para el uso de los mismos. Los fondos fueron distribuidos originalmente para que los municipios pudieran llevar a cabo actividades de servicios públicos, apoyo a microempresas, facilidades públicas y administración. El propósito de este documento es enmendar el Plan de Acción Anual de CDBG para el año Programa 2019, a los efectos de ampliar y/o aclarar el alcance de las actividades elegibles que pueden llevarse a cabo con fondos CDBG-CV.

## PARTICIPACION PÚBLICA

El 24 CFR 91.505 requiere la notificación al público cuando algún cambio modifique sustancialmente un Plan de Acción Anual. Las enmiendas sustanciales al plan consolidado están sujetas al requisito de participación ciudadana en el plan de participación ciudadana del estado, que establece un período no menor de 30 días para los comentarios.

Con el fin de acelerar las acciones para la respuesta al COVID-19, y las flexibilidades de la Ley CARES, deberá existir una oportunidad razonable de hacer comentarios de al menos 5 días. Por lo tanto, los ciudadanos, los municipios y las entidades interesadas en comentar a la enmienda tendrán 5 días calendario a partir de la fecha de esta publicación 8 de agosto de 2022, hasta el 13 de agosto de 2022.

Se aceptarán comentarios por escrito a través de correo electrónico a la siguiente dirección: [cdbg-municipal@vivienda.pr.gov](mailto:cdbg-municipal@vivienda.pr.gov)

## ENMIENDAS

A continuación, se incluyen las enmiendas al Plan marcadas en color gris:

Los fondos pueden utilizarse para actividades elegibles CDBG, para prevenir, prepararse o responder al COVID-19, incluidos los servicios públicos, el desarrollo económico (sólo para la asistencia a microempresas), facilidades y mejoras a instalaciones públicas, vivienda y administración. Las actividades de administración sólo serán aplicables a las asignaciones CDBG-CV I y II. Además, en conformidad con las flexibilidades que provee la Ley CARES, los fondos CDBG-CV, podrán utilizarse para cubrir o reembolsar los costos ya incurridos por el

Estado o los municipios, cuando estos cumplan con los requisitos de CDBG y el Programa en el DVPR y estén relacionados con COVID-19.

De acuerdo con las guías recientes emitidas por HUD, los fondos también pueden utilizarse para abordar las causas de la violencia comunitaria y ayudar a construir comunidades más fuertes, seguras, equitativas y resilientes, a través de actividades de infraestructura y facilidades públicas. Por lo cual, como parte de las actividades diseñadas por el estado, los municipios podrán optar por llevar a cabo proyectos de mejoramiento del entorno físico, entre otras actividades contenidas en las guías de HUD, las cuales pueden accederse en: <https://files.hudexchange.info/resources/documents/CDBG-CV-Community-Violence-Intervention-Quick-Guide-Spanish-Version.pdf>.

Una vez aprobada esta enmienda, el Departamento de la Vivienda estará publicando nuevos manuales o revisiones a los existentes, para efectos de estas actividades.

### **RESUMEN DE COMENTARIOS PÚBLICOS Y RESPUESTA DEL DVPR (ENMIENDA).**

Para su inclusión después de la publicación.

DEPARTAMENTO DE LA  
**VIVIENDA**



**Government of Puerto Rico  
Department of Housing**

## **PUBLIC NOTICE**

### **INTENT TO AMEND THE STATE'S COMMUNITY DEVELOPMENT BLOCK GRANT PROGRAM 2019 ACTION PLAN (CDBG) TO ADD HOUSING ACTIVITY TO THE USES OF COMMUNITY DEVELOPMENT BLOCK GRANT-CORONAVIRUS FUNDS (CDBG-CV).**

#### **Third Amendment**

In accordance with the regulations at 24 CFR 91.505, 24 CFR 91.115(c) (2) and (i), and the flexibilities available through the CARES Act, the Puerto Rico Department of Housing (PRDoH), wishes to notify municipalities, citizens, and other interested entities of its intent to amend the 2019 State Action Plan for the CDBG Program. The purpose of this amendment is to add housing activity to the eligible uses of CDBG-CV funds distributed by the Department of Housing to entitlement and non-entitlement municipalities, and clarify other uses.

A copy of this amendment will be available at <https://www.vivienda.pr.gov>.

Citizens, municipalities and entities interested in providing comments will have 5 calendar days from this publication, until August 13, 2022.

Written comments will be accepted via e-mail to the following address:

[cdbg-municipal@vivienda.pr.gov](mailto:cdbg-municipal@vivienda.pr.gov)

Comments received after the period designated in this notice will not be considered.

  
William Rodriguez Rodríguez  
Secretary

## BACKGROUND

On March 27, 2020, the Coronavirus Aid, Relief, and Economic Security Act (CARES/CARES Act), which became Public Law 116-136, was signed into law to respond to the effects of the COVID-19 pandemic.

The CARES Act made available \$5 billion in Community Development Block Grant Coronavirus (CDBG-CV) funds, for which the U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD), has completed three allocations: a first allocation of \$2 billion based on the FY 2020 CDBG formula, a second allocation of \$1 billion to states and territories, as defined in 42 U. S.C. 5302(a), based on a formula that considers public health needs, risk of coronavirus transmission, rate of coronavirus cases, and disruptions or impacts to the economy, and a third \$1.9 billion allocation that also considers these factors.

As a result, the Government of Puerto Rico received an allocation of \$14,024,199 to be distributed to non-entitlement municipalities as part of the first round, \$11,613,814.00 to be distributed to non-entitlement and entitlement municipalities as part of the second round and \$7,540,908 to be distributed to non-entitlement municipalities as part of the third round.

To date, the Puerto Rico Department of Housing has allocated the funds from the three rounds to the municipalities, and they have submitted proposals for their use. The funds were originally distributed so that the municipalities could carry out activities related to public services, microenterprise assistance, public facilities and administration. The purpose of this document is to amend the CDBG Annual Action Plan for Program Year 2019 to expand and/or clarify the scope of eligible activities that may be carried out with CDBG-CV funds.

## PUBLIC PARTICIPATION

24 CFR 91.505 requires notification to the public when any change substantially modifies an Annual Action Plan. Substantial amendments to the consolidated plan are subject to the citizen participation requirement in the state citizen participation plan, which establishes a period of not less than 30 days for comments.

In order to expedite the actions for the response to COVID-19, and the flexibilities of the CARES Act, there shall be a reasonable opportunity to comment of at least 5 days. Therefore, citizens, municipalities, and entities interested in commenting on the amendment will have 5 calendar days from the date of this publication August 8, 2022 until August 13, 2022.

Written comments will be accepted via e-mail to the following address: [cdbg-municipal@vivienda.pr.gov](mailto:cdbg-municipal@vivienda.pr.gov)

## AMMENDMENTS

Below are the amendments to the Plan marked in gray:

Funds may be used for CDBG-eligible activities to prevent, prepare for, or respond to COVID-19, including public services, economic development (for microenterprise assistance only), public facilities and facility improvements, housing, and administration. Administration activities will only be applicable to CDBG-CV I and II allocations. In addition, in accordance with the flexibilities provided by the CARES Act, CDBG-CV funds may be used to cover or reimburse costs already incurred by the State or municipalities, when they meet the requirements of CDBG and the Program in the DVPR and are related to COVID-19.

According to recent guidance issued by HUD, funds may also be used to address the causes of community violence and help build stronger, safer, more equitable and resilient communities through infrastructure and public facilities activities. Thus, as part of the state-designed activities, municipalities may choose to undertake physical environment improvement projects, among other activities contained in HUD's guidelines, which can be accessed at: <https://files.hudexchange.info/resources/documents/CDBG-CV-Community-Violence-Intervention-Quick-Guide-Spanish-Version.pdf>.

Once this amendment is approved, the PRDoH will be publishing new manuals or revisions to existing manuals for the purposes of these activities.

### **SUMMARY OF PUBLIC COMMENTS AND DEPARTMENT OF HOUSING OF PR RESPONSE (AMENDMENT).**

For inclusion after publication.